Romskjema - VVS

Bussanlegg Storavatnet Versjon 1: 30.09.2026

VVS

Funksjon/Rom	Antall	Areal	Tilhørighet	Omtale	WC	HCWC	Servant m/berøringsfritt armatur	Dusj med garnityr	Utslagsvask	Sluk med fall	Varmuttak varmt og kaldt	Sluk i renne	Varmuttak kaldt	Tilkobling av vannog avløp for bussvaskemaskin DN 63	Kjøkkenbatteri med oppvaskeuttak	Luftporter	Aerotempere	Varmuttak til kaffimaskin	Drikkevannskjøler	Trykkluftuttak	Sluk med stor rist 800x800	HC servant med lang hendel	Øyeskyller med termostatblander	Vav/Cav sæpeld	Temp og CO2 styring	Temperaturstyring	Radiator	Takvarme fra panel	Gulv varme	EX vifter/system	Antekksoffte
Parkering																															
Oppstillingsplass m/lading for standardbuss 12,4 m	84			Krav til fri oppstillingsplass, se 1.30.04 Notat Storavatnet Bussanlegg Kjøremønster og parkering																													
Oppstillingsplassm/lading for boogiebuss 15 m	42																														
Oppstillingsplass m/lading for leddbuss 18 m	17																														
P-plass personbil	157 + 2 HC																														
P-plass avløsersbiler	10																														
Kjørerampe				Snø og isfritt																											
HCWC		5 m2	ifbm. trapperom	Det skal plasseres ett HC WC i hver etasje for busslading/parkering., og ellers i henhold til forskriftskrav			X															X		X		X	X				
Trapp			En av trappene skal ha direkte tilknytning til administrasjon/sjåførfasiliteter.																					X		X	X				
Heis			En heis skal ha direkte tilknytning til administrasjon/sjåførfasiliteter.	Min. en båreheis																											X
Administrasjon og sjåførfasiliteter																															
Funksjon/rom	**Antall**	**Areal BRA**	**Tilhørighet**	**Omtale**																											
Vindfang, jf inngangsparti	1	8 m²	Hovedadkomst																					X		X			X		
Foaje inngangsparti	1	30 m²	Vrimleområde i tilknytning til korridorer	Resepsjon luke til trafikk kontor																				X		X			X		
Møterom stort	1	40 m²		20 personer																				X	X		X				
Møterom lite	2	12 m²		6 personer, skal kunne ivareta rom for konfedensielle samtaler																				X	X		X				
Kontor	4			Celliekontor																				X		X	X				
Kontorfandskap	1			Aktivitetsbasert løsning for 12 personer																				X		X	X				
Trafikk kontor	1	20 m²		Aktivitetsbasert løsning for 4 personer																				X		X	X				
Lager merkantil	1	5 m²	Støttefunksjon til kontor og administrasjon	Lager og kopirom																				X		X	X				
IT-rom	1	10 m²																						X		X	X				
Pauserom/spiserom/personalrom	1	200 m²		Kombinerer spiserom og pauserom for 150 personer. Spiserom med kjøkken utstyrt med hvitevarer			X								X			X	X					X		X	X				
Styrkerom	1	50 m²		Apparatrom																				X		X	X				
Hvilerom	4	6 m²																						X		X	X				
Livssynåpent stillerom / bønnerom	1	25 m²																						X		X	X				
WC i forbindelse med fellesarealer	4		ifb. Pauserom spiserom, kontor		X		X																	X		X	X				
HCWC	1		ifb. Pauserom spiserom, kontor			X																X		X		X	X				
Garderobe herrer	196 skap	100 m²	Skal betjene både sjåfører og kontorpersonell	Z skap med sittebenk foran			X																	X		X			X		
Garderobe damer	40 skap	30 m²	Skal betjene både sjåfører og kontorpersonell	Z skap med sittebenk foran			X																	X		X			X		
WC herre i forbindelse med garderobe	4			Minimum ett skal utformes som HC WC, areal kommer i tillegg til garderoberom	X		X																	X		X			X		
WC dame i forbindelse med garderobe	3			Minimum ett skal utformes som HC WC, areal kommer i tillegg til garderoberom	X		X																	X		X			X		
Dusj Herre i forbindelse med garderobe	6		fungerer også som sykkelgarderober	Dusjrom med plass til omkledning, areal kommer i tillegg til garderoberom				X		X														X		X			X		
Dusj Dame i forbindelse med garferobe	4		fungerer også som sykkelgarderober	Dusjrom med plass til omkledning, areal kommer i tillegg til garderoberom				X		X														X		X			X		
Renholdsrom	1	16 m²					X		X	X	X		X								X			X		X	X				
Varmemottak drift av bygget	1	10 m²							X	X														X		X	X				
Korridorer og gangareal																								X		X	X				
Vask- og Serviceområde																															
Funksjon/rom	**Antall**	**Areal BRA**	**Tilhørighet**	**Omtale**																											
Vaskehall utvendig vask	2		Hall for innvendig vask	Bygges sammen som to kontinuerlige løp. Den ene løpet dimensjoneres for boogiebuss, det andre løpet					X	X	X	X	X	X			X			X			X			X					
Vaskehall innvendig vask	2			dimensjoneres for leddbuss.					X	X	X	X	X	X			X			X			X			X					
Hall for periodevis nedvask	1			Dimensjoneres for leddbuss					X	X	X	X	X	X			X			X			X			X					
Servicehall	1			Dimensjoneres for leddbuss					X	X	X	X	X				X			X			X	X		X					
Vannbehandlingsrom	1	35 m²	Plasseres i tilknytning til vaskehall for utvendig vask	Må ha tilkomst utenfra med egen port. Skal fungere som varemottak for kjemikalier etc.					X	X			X							X	X		X	X		X		X			
Rom for moppevask	1	10 m²	Plasseres i tilknytning til vaskehall for innvendig vask						X	X		X									X		X		X	X				X
EX-rom	1	10 m²	Vaskehall	Eksplosjonssikkert rom for IBC-beholder for konsentrert spyleveske samt andre brannfarlige substanser. Må ha tilkomst utenfra med egen port. EX-klasse								X	X																	X	
Avfallsrom	1	16 m²	Avfallsrom skal betjene både vaskehall og adminsitrasjon, sjåførfasiliteter	Må ha tilkomst utenfra med egen port.						X	X													X		X	X				X
Verksted																															
Funksjon	**Antall**	**Areal BRA**	**Tilhørighet**	**Omtale**																											
Verksted	1			Verkstedet skal ha totalt 9 stk verkstedsløp, hvorav 1 stk verkstedsløp for boggiebuss med grav, 1 stk for leddbuss med grav, 2 stk for boggiebuss med søyleløfter, 1 stk for leddbusss med søyleløfter, 3 stk for boggiebuss med flatt gulv, 1 stk for leddbuss med flatt gulv.					X	X	X	X	X			X			X			X	X		X					
EU-hall	2			En av EU-hallene dimensjoneres for leddbuss, den andre for boggiebuss.					X	X	X	X	X			X				X			X	X		X					
Maskinverksted	1	50 m²		Benker, presse, boring mm. Plass for delevasker.																				X		X					
Elektronikkverksted	1	25 m²		Rent arbeidsmiljø																				X		X					
Kontor verksted	1	14 m²		Kontor til verksmester, må ha dagslys																				X		X	X				
Kontor verksted	1	12 m²		Kontor for mekaniker, 2 arbeidsplasser, trenger ikke dagslys																				X		X	X				
Spiserom/pauserom verksted	1	35 m²		spiserom/ pauserom for verkstedspersonell. Kjøkken utstyrt med hvitevarer			X								X			X	X					X		X	X				
Garderober Verksted herre	20 skap	25 m²		Høyskap m/ sittebenk foran			X																	X		X			X		
Garderober, Verksted damer	4 skap	10 m²		Høyskap m/ sittebenk foran			X																	X		X			X		
WC Verksted herrer			ifb. Garderober	Antall og plassering wc følger av lov- og forskriftskrav, areal kommer i tillegg til garderoberom	X		X																	X		X	X				
WC Verksted damer			ifb. Garderober	Antall og plassering wc følger av lov- og forskriftskrav, areal kommer i tillegg til garderoberom	X		X																	X		X	X				
Dusj Herre i forbindelse med garderobe	3			Dusjrom med plass til omkledning, areal kommer i tillegg til garderoberom				X		X														X		X			X		
Dusj Dame i forbindelse med garderobe	2			Dusjrom med plass til omkledning, areal kommer i tillegg til garderoberom				X		X														X		X			X		
HCWC	1		I fellesområde verksted	Antall og plassering følger lov- og forskriftskrav		X																X		X		X	X				
Delelager	1	100 m²		Tilpasset for hyller og reoler																				X		X	X				
Komponentlager	1	60 m²		Paller, aksler, drivlinjekomponenter, karrosserideler mm																				X		X	X				
Verktøylager/toolcrib	1	20 m²		Spesialverktøy, diagnoseutstyr																				X		X	X				
Utstyrslager	1	30 m²		Jekker, bukker, mobile arbeidsplatformer mm																				X		X	X				
Batterilager	1	15 m²		Lager for batterier/HV-komonenter. Ventilering for knallgass. EX-klasse																										X	
Tankrom	1	20 m²		Smøreolje, kjølevæske ol. Port med adkomst utenfra.																										X	
Kjemikalie-/farlig stoff-lager	1	12 m²	I tilknytning til tankrom	Kjemikalier og farlig stoff lager. Luft avtrekk. EX-klasse.																										X	
Kompressor rom	1	10 m²		Trykkluft kompressor.																				X		X	X				X
Avfallsrom/miljøstasjon	1	25 m²		Spillolje, filtre, embalasje, deler, farlig avfall																											X
Renholdsrom for verksteder	1	10 m²					X		X	X	X		X								X			X		X	X				
Tilleggsfunksjoner - Tekniske rom																															
Funksjon/rom	**Antall**	**Areal BRA**	**Tilhørighet**	**Omtale**																											
Teknisk rom for administrasjon, sjåførfasiliteter		Etter behov							X	X														X		X	X				
Teknisk rom for vaskehall		Etter behov		Kan eventuelt kombineres med teknisk rom for administrasjon og sjåførfasiliteter					X	X														X		X	X				
Teknisk rom for verksted		Etter behov							X	X														X		X	X				
Hovedtavlerom	1	Etter behov																						X		X	X				
Eget tavlerom for verksted	1																							X		X	X				
Sykkelparkering	1									X														X		X	X				

Confidential